



# ОТКРОЙ СВОЙ ЛАУНДЖ БАР

создай империю совместно с экспертами  
в кальянной индустрии Feromon group

## ЗАРАБОТАЙ ОТ 1 500 000

с первого месяца открытия

Исходя из нашего опыта, окупаемость бизнеса от 1 до 12 месяцев

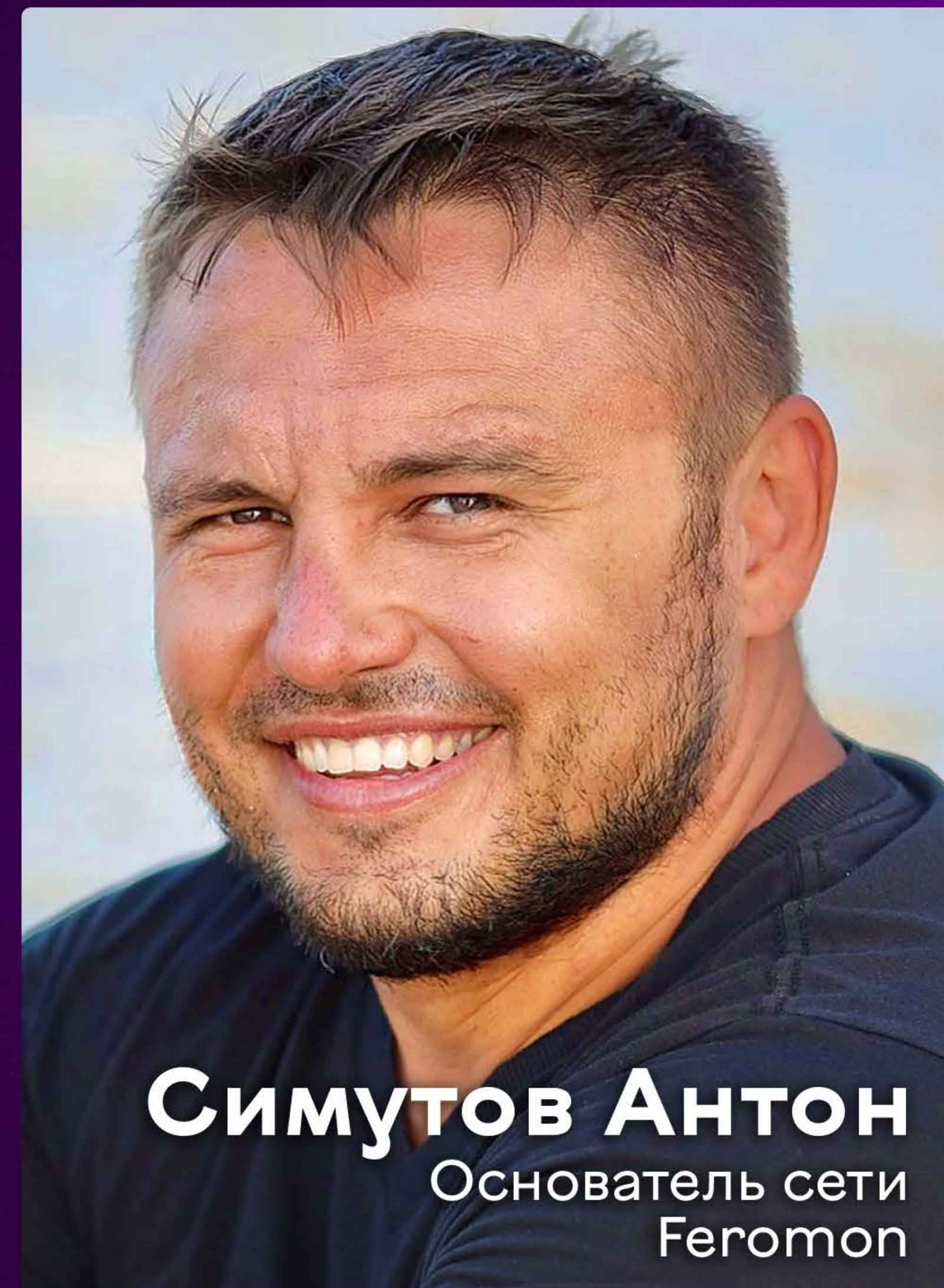


# © СЕТИ

На протяжении **10 лет** успешной работы сети Feromon Group мы добились невероятного результата в области кальянной индустрии, с помощью лучших специалистов. В нашей сети более **22** лаундж-баров (эта цифра постоянно растёт).

Мы работаем с постоянными стратегическими партнёрами по производству табака на эксклюзивных условиях.

Мы тщательно следим за качеством на каждом этапе создания лучшего продукта для гостей.



**Симутов Антон**  
Основатель сети  
Feromon

# КОМАНДА



## МЫ ЦЕНИМ НАШУ ДРУЖНУЮ КОМАНДУ И ПОДДЕРЖИВАЕМ КОРПОРАТИВНУЮ КУЛЬТУРУ

В нашей команде работает более **40** сотрудников управляющей компании и более **600** сотрудников линейного персонала.



 [СМОТРЕТЬ ВИДЕО](#)

# ИСТОРИЯ FEROMON GROUP

История Feromon Group, крупнейшей сети лаунж-баров в Санкт-Петербурге, началась в 2014 году. Когда формат отдыха в уютной атмосфере за непринужденными беседами и пробой различных вкусов и забивок кальянов переросли в дело всей жизни ее основателей.

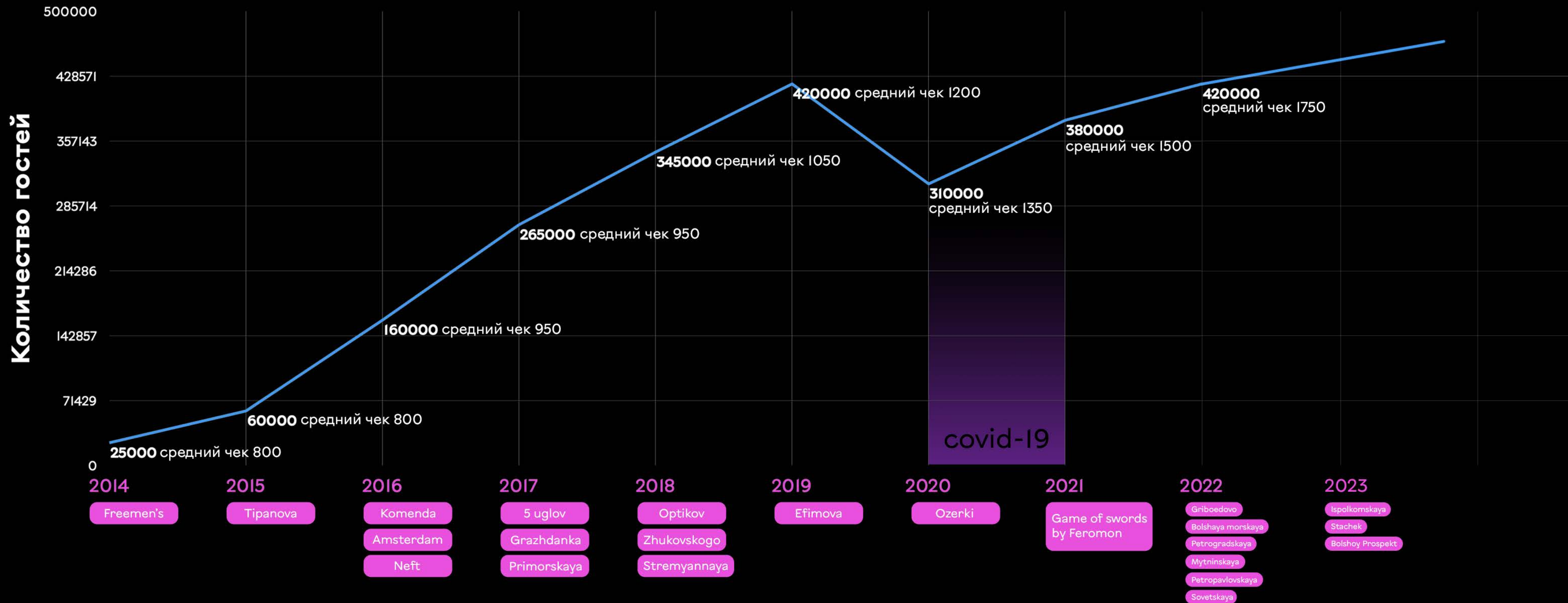
Тогда, 16 сентября 2014 года, Freeman's club открыл свои двери и стал первым заведением сети.

Основной идеей стала популяризация кальянной культуры в России, возможность сделать уникальное предложение и найти индивидуальный подход. Большое внимание уделено авторским рецептурам, сервису и атмосфере.

Мы смогли сделать курение кальянов не экзотикой, а хорошей привычкой, понятной и доступной для большинства людей.



# ДИНАМИКА РОСТА СЕТИ ЗА 10 ЛЕТ





# КАРТА FEROMON САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Кальянная индустрия заскучала в городах России! Мы готовы поделиться успешным опытом с нашими франчайзи.

Имеем опыт открытия 22 лаунж-баров в Санкт-Петербурге. Эта цифра постоянно растет, мы активно масштабируем нашу сеть в городе!

# ДОСТИЖЕНИЯ

**ТОП-30**

лучших интерьерных  
кальянных заведений мира  
по версии  
Lounge Interior Award, 2021

**ТОП-3**

лучшее заведение  
по версии Яндекс.Карты

**1 МЕСТО**

Hookah Battle  
«Wild West Cup 2019»,  
Москва

**1 МЕСТО**

самое эффективное  
заведение 2020  
по версии  
Hookah Club Show

**ТОП-10**

лучших кальянных  
Санкт-Петербурга  
по версии  
Яндекс.Дзен

**2 МЕСТО**

JOHNCALLIANO  
URBAN 2021, Москва

**3 МЕСТО**

Hookah Battle  
«Christmas Cup 2018»,  
Москва

**ЛУЧШЕЕ**

кальянное предложение  
от портала  
«Timeout 2018»,  
Санкт-Петербург

**2 МЕСТО**

Hookah Battle  
«Christmas Cup 2017»,  
Москва

**3 МЕСТО**

«Woman Hookah  
Battle Cup»,  
Сестрорецк

# ВСЕ НАШИ ЛАУНЖ-БАРЫ МУЛЬТИФОРМАТНЫ!

Дизайн проект каждого заведения разрабатывается индивидуально  
лучшими дизайнерами города!





Тур по сети  
Feromon Group



**FEROMON  
BOLSHAYA MORSKAYA**

Перейти на 3D тур

Тур по сети  
Feromon Group



**FEROMON  
GRAZHDANKA**

Перейти на 3D тур

Тур по сети  
Feromon Group



**FEROMON  
GRIBOEDOVA**

Перейти на 3D тур



> **FEROMON  
5 UGLOV**  
Перейти на 3D тур



> **FEROMON  
AMSTERDAM**  
Перейти на 3D тур



> **FEROMON  
ZHUKOVSKOGO**  
Перейти на 3D тур



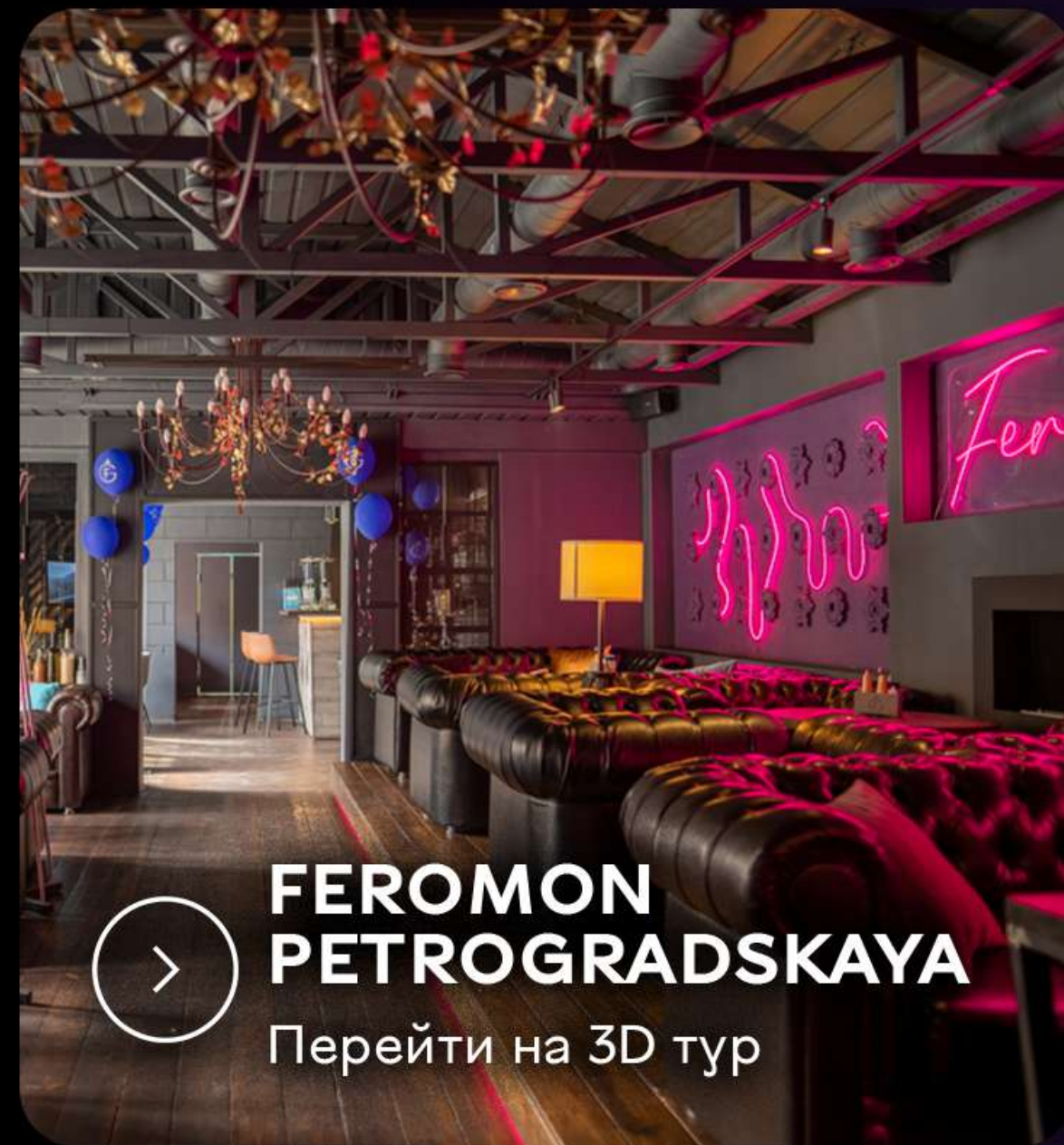
> **FEROMON  
GAME OF SWORDS**  
Перейти на 3D тур



> **FEROMON  
NEFT**  
Перейти на 3D тур



> **FEROMON  
FREEMEN'S**  
Перейти на 3D тур



> **FEROMON  
PETROGRADSKAYA**  
Перейти на 3D тур



> **FEROMON  
STREMYANNAYA**  
Перейти на 3D тур



Для наших гостей мы предлагаем **авторское меню** от известного бренд шеф повара сети, **качественные кальяны** с обширной палитрой вкусов табаков, трендовую **коктейльную культуру**



# НАШИ СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ПАРТНЕРЫ

**in-rite**

**Starline**

**AIRCRAFT**  
flavour ————— to the sky

TANGIERS

**SEBERO**  
TOBACCO COMPANY

  
**ADAM & EVA**

**DARKSIDE**  
TOBACCO

**MUSTHAVE**  
*Undercoal*  
TOASTED HOOKAH TOBACCO

**OVERDOSE**

  
**BLACK  
BURN**

# ФИРМЕННОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ

**Мы лояльны к гостям и максимально заботимся об их комфорте**

Приложение дает возможность

- быстрого бронирования стола в любом лаунж-баре
- накопления баллов с последующим расчетом за блюдо или приобретения фирменного мерча
- трансляции актуальных арт-вечеринок и акций сети

**Скачай приложение  
и проверь сам!**

скачать



# ФИРМЕННОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ

**Благодаря приложению вы всегда  
на связи вашими с гостями**

- ⚠ **Приложение обеспечивает партнеру**
  - удержание постоянных гостей
  - удобный интерфейс, позволяет в разделе меню расположить выгодные для продажи по баллам позиции

**12 000** скачиваний в месяц



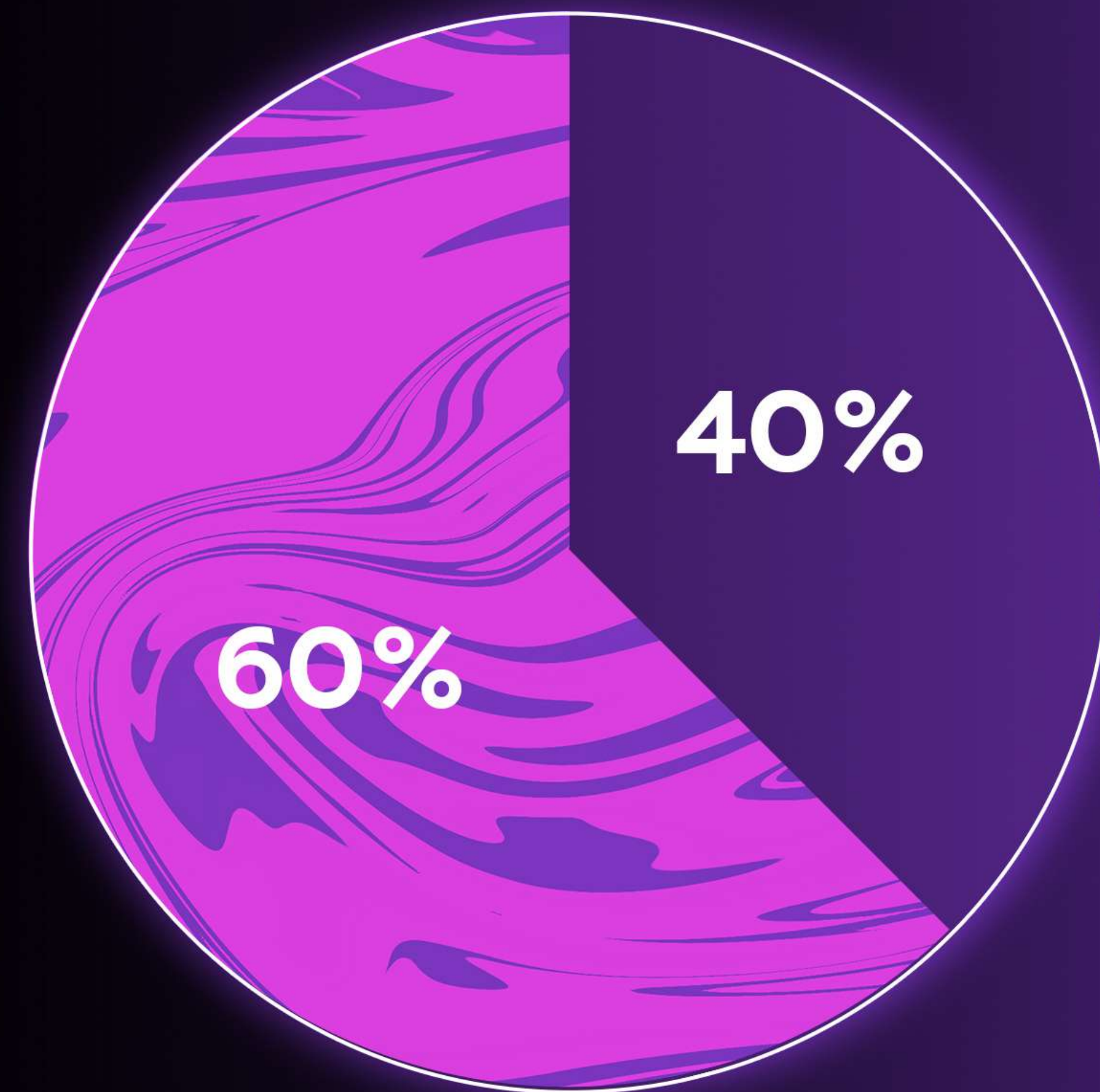
# ФИРМЕННОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ

Благодаря воронке продаж,  
мы отслеживаем поток гостей  
по сети

⚠ Приложение обеспечивает партнеру

- отслеживание новых гостей
- возврат гостей, благодаря бонусной системе лояльности

99% скачиваний приложения новыми гостями



40% постоянные гости  
60% новые гости



# СТОИМОСТЬ ФРАНШИЗЫ И УСЛОВИЯ

---

## ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ПАКЕТ

Полное онлайн сопровождение,  
выезд специалистов за 2 недели до открытия

### ПАУШАЛЬНЫЙ ВЗНОС

**1 500 000 Р**  
**4% - РОЯЛТИ**

## БАЗОВЫЙ ПАКЕТ

Полное онлайн сопровождение,  
выезд специалистов за 3 дня до открытия

### ПАУШАЛЬНЫЙ ВЗНОС

**1 200 000 Р**  
**4% - РОЯЛТИ**

\*Для города с численностью населения до 500 000 человек  
паушальный взнос рассчитывается индивидуально

# ПРЕИМУЩЕСТВА ДЛЯ ПАРТНЕРА

---

- анализ локации
- помощь в подборе помещения
- авторский дизайн проект - индивидуальность вашего заведения
- авторские картины для вас
- подбор и обучение управляющего
- стажировка в Петербургской сети ключевых сотрудников:
  - управляющего
  - старшего кальянщика



# ПРЕИМУЩЕСТВА ДЛЯ ПАРТНЕРА

---

- IT решения для увеличения продаж в 5 раз
- фирменное приложение
- удобная CRM-система
- корпоративный сайт
- помощь маркетолога



# КУХНЯ И БАР

---

- технологические карты уникальных и популярных коктейлей для бара
- авторское меню от лучшего шеф-повара сети



ПОСМОТРЕТЬ МЕНЮ



# СВОЯ БРЕНДИРОВАННАЯ ПРОДУКЦИЯ



Лучшая возможность для дополнительного заработка партнера.  
Высокая узнаваемость бренда

# ИНВЕСТИЦИИ ПРИ ОТКРЫТИИ С НУЛЯ С КАПИТАЛЬНЫМ РЕМОНТОМ

Первоначальные инвестиции  
открытия лаунж-бара с кухней:

Вложения от 3 000 000 до 7 000 000 р.  
S ≈ 110 м<sup>2</sup>

Окупаемость ≈ 12 месяцев

Разработаем для вас индивидуальный инвестиционный план  
и финансовую модель заведения в вашем городе

СВЯЗАТЬСЯ

+7 964 399-56-29



**FEROMON  
OZERKI**

Перейти на 3D тур

# ПЛАН ОТКРЫТИЯ

01

Подбор помещения  
по нашему  
техническому заданию  
10 дней

02

Разработка  
дизайн-проекта  
3-5 дней

03

Проведение  
ремонтных работ  
12 дней

04

Заказ оборудования  
2 дня

05

Поиск и обучение  
сотрудников  
8-10 дней

06

Размещение на  
рекламных площадках  
1 день

07

Подготовка к открытию  
и заказ сырья  
3 дня

08

**Открытие  
заведения!**

# ЕДИННЫЙ РОЯЛТИ ДЛЯ ВСЕХ ПАКЕТОВ

**РОЯЛТИ СОСТАВИТ  
4% ОТ ПРИБЫЛИ**

С условием не менее 60 000 ₹  
фиксированной оплаты франчайзеру  
для городов миллионников

С условием работы не менее 40 000 ₹  
фиксированной оплаты для городов  
с численностью населения  
меньше миллиона





# ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ УСЛОВИЯ НА ТЕРРИТОРИЮ ПРИ СОТРУДНИЧЕСТВЕ С НАМИ

---

При покупке нашей франшизы, право сохранения за собой территории на 6 месяцев с возможностью пролонгации договора, при условии открытия следующего вашего заведения

# БУДЕМ РАДЫ СОТРУДНИЧЕСТВУ!

## СТАНЬ ЧАСТЬЮ СООБЩЕСТВА ЕДИНОМЫШЛЕННИКОВ

ОЗНАКОМИТЬСЯ

Оставь заявку для получения  
коммерческого предложения



**Ставьте лайки  
и пишите комментарии!**  
с любовью, ваш Feromon Group

📧 feromongroup / 🌐 feromon.group / 🌐 inferno-hookah.ru

📷 feromongroup / 🌐 feromon.add.download

